

Městský úřad Znojmo

odbor dopravy

nám. Armády 1213/8, P.O. BOX 36, 669 22 Znojmo

SPIS. ZN.: SMUZN 4310/2017 DOP/Zi
Č.J.: MUZN 37135/2017
VYŘIZUJE: Bc. Ivana ZÍTKOVÁ
TEL.: 515 216 440
E-MAIL: ivana.zitkova@muznojmo.cz
FAX: 515 216 441
DATUM: 10.05.2017

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA R O Z H O D N U T Í STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Znojmo, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, který je příslušným speciálním stavebním úřadem podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 10.03.2017 podal/a:

Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno 2, který zastupuje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno 2

(dále jen "stavebník") a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

„II/408 Hrádek, průtah“
stavební objekt
SO 101 Komunikace II/408,
SO 104 Dopravně inženýrské opatření,
SO 302 Dešťové vpusti a jejich přípojky

(dále jen "stavba"), na pozemku:

SO 101 a 302 – parc. č. 1339, 1829, 1902, 1903, 1905, 1908, 2178, 2221, 4632, 5658/1, 5674/1, 5687/1, 5701/8, 5701/200, 5701/203, 5701/205, 5701/206, 5701/210, 5701/221, 5701/223, 5701/237, 5701/238, 5701/283 v katastrálním území Hrádek u Znojma, SO 104 – parc. č. 2227 v katastrálním území Strachotice.

Stavba obsahuje

SO 101 Komunikace II/408 – stavební úpravy silnice II/408 v celkové délce 1106,28 m (km 87,723 – 88,695 staničení silnice) a silnice II/397 v km 20,723 – 20,857.

Navržením malé okružní křižovatky (dále jen "MOK") v křižovatce silnice II/408 a II/397 došlo k rozdělení trasy na celkem pět úseků.

Úsek 1 začíná na okraji MOK a končí začátkem obce (směrem od Znojma), jeho délka je cca 58,01 m.

Úsek 2 představuje MOK s vnějším průměrem 35 m, přičemž osou, v níž je vykreslen podélný profil, je kružnice o poloměru 14,5 m, délka tohoto úseku je 91,10 m. Průměr středního ostrůvku je 19 m.

Úsek 3 začíná na okraji MOK a pokračuje až ke konci obce směrem na Hevlín, jeho délka je cca 881,87 m.

Úsek 4 začíná na okraji MOK a pokračuje směrem po sil. II/397 směr Božice, jeho délka je cca 27,71 m.

Úsek 5 začíná v km 0,039 64 úseku 3 na okraji silnice a pokračuje po sil. II/397 směr Jaroslavice, jeho délka je cca 47,59 m.

Konstrukce vozovky je navržena dle TP 170 pro třídu dopravního zatížení III, povrch zastávek bude ze žulových dlažebních kostek, parkovací zálivy a chodníky budou ze zámkové dlažby. Zvýšené dopravní ostrůvky v nájezdech do MOK budou ze žulových dlažebních kostek. Výškově bude povrch ostrůvku navazovat na živičnou vozovku a plynule se bude zvedat směrem do jeho středu (v malé rychlosti se dá nouzově přejet).

Srážková voda bude díky příčnému sklonu vozovky svedena k obrubníkům a podélným sklonem do nově navržených vpustí. Případná voda z pláně komunikace bude příčným spádem svedena do navržených oboustranných trativodů, které budou zaústěny do přípojek dešťových vpustí.

Na celé délce úpravy je navržena pouze střední dělicí čára. Stávající svislé dopravní značení bude obnoveno a doplněno.

Jsou navrženy tři přechody pro chodce, tři místa umožňující přecházení, čtyři zálivy autobusových zastávek, z toho dva zcela nové.

SO 104 Dopravně inženýrské opatření – bude provedena stavební úprava silnice III/408 42 v délce 855,00 m (km 0,368 – 1,223 staničení silnice).

1. část v km 0,368 – 0,500 (132,00 m) – povrch bude rozfrézován a bude provedena recyklace za studena tl. 160 mm. Před pokládkou AC se povrch opatří spojovacím postřikem, bude položena ložná vrstva v tl. 50 mm, spojovací postřik a obrusná vrstva tl. 40 mm.

2. část v km 0,500 – 0,980 (480,00 m) – povrch bude rozfrézován a bude provedena recyklace za studena tl. 200 mm. Před pokládkou AC se povrch opatří spojovacím postřikem, bude položena ložná vrstva v tl. 70 mm, spojovací postřik a obrusná vrstva tl. 50 mm.

3. část v km 0,980 – 1,223 (243,00 m) – povrch bude očištěn a bude provedena lokální sanace v místech zdeformovaných okrajů vozovky. Na spojovací postřik bude provedena obrusná vrstva v tl. 50 mm.

SO 302 Dešťové vpusti a jejich přípojky – pro odvodnění komunikace je navrženo 46 betonových prefabrikovaných vpustí a 4 vpusti pro odvodnění parkoviště (součást SO 102 Chodníky a parkovací místa), které budou plastovými přípojkami DN 150 zaústěny do nově navržené dešťové kanalizace (SO 301).

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou v únoru 2015 vypracovala právnická osoba – Ing. Antonín Pechal, CSc. – Projektové a inženýrské služby, IČO 105 49 439, Lidická 42, 602 00 Brno; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. Doklad o vytýčení bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu.
4. Stavba bude označena tabulí, na které bude uvedeno:
Označení stavby a stavebníka, způsob provádění stavby, název zhotovitele, osoba odpovědná za odborné vedení stavby, který orgán a kdy stavbu povolil a termín dokončení stavby. Tabule bude ponechána na místě do kolaudace stavby a údaje na ní uvedené musí být po celou dobu čitelné.
5. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena při vytýčení prostorové polohy stavby a dále v souladu

- s předloženým plánem kontrolních prohlídek (před pokládkou asfaltových vrstev u jednotlivých stavebních objektů) a před vydáním kolaudačního souhlasu. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. – požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích, při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, další úkoly zadavatele stavby, jejího zhotovitele, fyzické osoby a koordinátora BOZP na staveništi, dále nařízení vlády č. 91/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení, při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi, a nařízení vlády 362/2005 Sb. o bezpečnosti práce na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
 7. Při realizaci stavby budou stavební práce prováděny s důrazem na maximální snížení negativního vlivu stavby na okolní zástavbu, tj. zejména zajištění max. snížení hlučnosti a prašnosti.
 8. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.
 9. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkop musí být zajištěn ochranným zábradlím nebo jinou vhodnou zábranou a za snížené viditelnosti musí být osvětlen.
 10. Stavebník je zodpovědný za případné škody způsobené při realizaci stavby dle obecně závazných předpisů a je povinen škody nahradit na vlastní náklady.
 11. Při realizaci stavby musí být respektovány obecné technické požadavky na komunikaci definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a v ní citovaných technických normách.
 12. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhl.č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb včetně jejich příloh č. 1 a 2.
 13. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, kterého stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu po ukončení výběrového řízení, nejpozději před započítáním prací. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, zejména podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o zeměměřičství, mohou vykonávat jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
 14. Stavebník je povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
 15. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
 16. Na stavbě musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
 17. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
 18. Zahájení zemních prací oznámí stavebník s dostatečným předstihem správcům jednotlivých sítí dotčené technické infrastruktury (dále jen „sítí“), které provozuje E.ON Česká republika, s.r.o.; Česká telekomunikační infrastruktura a.s.; RWE Distribuční služby, s.r.o., Dobrovolný svazek obcí Jaroslavice, Hrádek, Dyjákovice, Vodárenská akciová společnost, a.s. a Vodovody a kanalizace Znojensko. Před zahájením výkopových prací je nutno požádat o vytýčení sítí, jenž se nachází v místě staveniště, u správců těchto sítí. S vytýčenou trasou budou prokazatelně seznámeni pracovníci provádějící výkopové práce. V ochranných pásmech sítí je třeba dbát zvýšené

opatrnosti a práce provádět podle pokynů a podmínek jejich provozovatelů. V případě odkrytí některého podzemního zařízení je třeba toto řádně zajistit proti poškození. Výstavbou ani provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz jednotlivých sítí, poklopy uzávěrů a ostatních armatur na zařízení je nutno udržovat přístupné a funkční po celou dobu trvání všech prací. Případné poškození sítí při realizaci stavby je třeba neprodleně oznámit jejich správcům, přičemž opravu provede dodavatel stavby vlastním nákladem. Před zásypem rýhy budou přizváni zástupci jednotlivých provozovatelů dotčeného zařízení ke kontrole místa styku. Zápis o provedené kontrole bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Při realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005. Poklopy vodovodních armatur budou osazeny do nové nivelety terénu. V úsecích se sníženou niveletou musí být zachováno min. krytí vodovodu a přípojek 1,20 m.

19. Podmiňujícím předpokladem pro zahájení stavby jsou pravomocná povolení na objekty sítí technické infrastruktury včetně zajištění jejich realizace (nové sítě i přeložky).
20. O povolení omezení provozu na silnici II/397 a II/408 v obci Hrádek požádá stavebník nebo zhotovitel stavby u Městského úřadu Znojmo, odboru dopravy, nejméně 30 dnů před zahájením prací. Omezení provozu budou na krajských silnicích budou realizována tak, aby byla zajištěna dopravní obslužnost dotčených obcí dle stanoviska dopravního úřadu pro linkovou osobní dopravu – KÚ JmK, odbor rozvoje dopravy (vyjádření ze dne 30.12.2015, č.j. JMK 164051/2015, spis. zn. S-JMK 162656/2015 ORD). Předpokladem pro převedení objízdné trasy na komunikace dle návrhu dopravně inženýrských opatření je, že v době realizace předmětné akce nebudou na objízdných trasách žádná dopravní omezení.
21. Před zahájením stavby oznámí stavebník termín realizace stavby a dopravního omezení na předmětných silnicích Regionálnímu středisku vojenské dopravy Olomouc.
22. Změna místní úpravy provozu a přechodná úprava provozu musí být projednána podle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
23. Po dobu výstavby musí být zachována možnost přístupu ke všem nemovitostem, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případná krátkodobá omezení musí být projednána a těmito uživateli.
24. Během zkušebního provozu budou vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku ověřeny měřeními v chráněném venkovním prostoru staveb. V případě potřeby bude měření konzultováno s KHS JmK, výsledky budou v co nejkratším termínu předloženy na KHS JmK. Měřící místa budou volena v okolí nové okružní křižovatky a na výjezdu obce směrem na Dyjákovice. Měření bude v okolí nové okružní křižovatky provedeno jak v chráněném venkovním prostoru staveb, tak v chráněném vnitřním prostoru staveb, u kterých budou provedena IPO. Měřeními se potvrdí účinnost provedených IPO.
Výše uvedené náležitosti budou doloženy na KHS JmK se žádostí o vydání závazného stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu.
25. Při realizaci stavby bude respektována ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Dřeviny, které zůstanou ponechány na stanovišti v blízkosti komunikace, je nutno chránit před poškozením při stavební činnosti.
26. Investor provede v souladu se souhlasem MěÚ Znojmo, OŽP, ze dne 05.12.2008, č.j. MUZN 102946/2008, podle geometrického plánu oddělení stavebních pozemků, vytýčení hranic trvalého odnětí půdy v terénu a zabezpečí, aby hranice odnímaného pozemku nebyly narušovány nebo svévolně posunovány do sousední pozemkové držby.
Investor zabezpečí před zahájením vlastních stavebních prací provedení oddělené skrývky kulturních vrstev zemědělské půdy dotčeného pozemku minimálně dle předběžné bilance skrývky, což činí cca 200 m³. Zajistí její další hospodárné využití, jehož konkretizaci předloží orgánu ochrany ZPF před zahájením stavby. Při realizaci skrývky je třeba odstranit veškerou kulturní vrstvu půdy. O skrývce a jejím uložení budou vedeny záznamy. Do doby rozproštění zodpovídá investor za ošetřování skrytých kulturních vrstev zemědělské půdy.
Budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.

Za odnětí ze zemědělského půdního fondu je na základě § 11 písm. a) zákona č. 334/92 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákon o ZPF), předepsán odvod finanční částky cca 1087,- Kč. O výši a splatnosti odvodu rozhodne MěÚ Znojmo, OŽP, jako pověřený orgán ochrany ZPF podle § 14 zákona o ZPF, v návaznosti na pravomocné rozhodnutí o povolení stavby, které investor tomuto správnímu orgánu doručí do 30 dnů od nabytí právní moci. Katastrální úřad ve Znojmě vyřadí dotčenou plochu zemědělské půdy z evidence zemědělské půdy na základě pravomocného rozhodnutí o povolení stavby v souladu s ustanovením § 10 odst. 3 zákona o ZPF.

27. S odpady, které na stavbě budou vznikat při její realizaci, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 21 vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších právních předpisů. Její kopie včetně dokladů o předání odpadů oprávněným osobám, bude předložena při závěrečné kontrolní prohlídce.

Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 10 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Znojmo OŽP, nám. Armády 8, Znojmo.

28. V souladu s § 9 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, je nutné v případě, že se v blízkosti stavby budou nacházet kulturní památky, počínat si tak, aby nebyla způsobena změna stavu kulturní památky a jejího prostředí a aby nedošlo k ohrožení jejího zachování a společenského uplatnění.

Stavebník je v souladu s § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. povinen již v době přípravy stavby oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR.

Dojde-li při výkopových pracích k archeologickému nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací.

29. Budou dodrženy podmínky územního rozhodnutí, které vydal Obecní úřad Jaroslavice, stavební úřad, dne 02.02.2009 pod č.j. STÚ-416/08-KP a rozhodnutí ze dne 02.02.2017, č.j. STÚ 370/2016-LK a dále podmínky formulované ve vyjádřeních a stanoviscích dotčených orgánů a účastníků řízení:

30. Stavba bude zahájena až po nabytí právní moci stavebního povolení a bude dokončena v termínu **do 31.12.2020.**

31. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, která bude podána na předepsaném formuláři, předloží stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu dokumentaci skutečného provedení stavby a geometrický plán. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

32. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno 2

Odůvodnění

Dne 10.03.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 02.02.2009 pod č.j. STÚ-416/08-KP a rozhodnutím ze dne 02.02.2017, č.j. STÚ 370/2016-LK, bylo citované územní rozhodnutí změněno.

Speciální stavební úřad svým opatřením ze dne 29.03.2017, č.j. MUZN 26074/2017, oznámil v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního

řízení. Vzhledem ke skutečnosti, že se ve smyslu ustanovení § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) jednalo o řízení s velkým počtem účastníků, uvědomil MěÚ Znojmo, odbor dopravy, účastníky o zahájení řízení ve věci povolení stavby a dále o možnosti vyjádřit se k pokladům rozhodnutí veřejnou vyhláškou.

Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce MěÚ Znojmo od 30.03.2017 do 19.04.2017, tj. po zákonem stanovenou dobu. Dnem doručení byl den 18.04.2017.

Okruh účastníků řízení byl zjištěn ve smyslu ust. § 109 stavebního zákona, kdy speciální stavební úřad vycházel z podání stavebníka, z výpisů z katastru nemovitostí a zastavovacího plánu (situační výkres se zakreslením navrhované stavby do podkladu katastrální mapy). Na základě těchto podkladů stanovil speciální stavební úřad okruh účastníků řízení takto: stavebník – Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno 2, kterého zastupuje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno 2; vlastníci pozemků, na kterých má být stavba prováděna – Jihomoravský kraj – Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, se sídlem Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno; Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha; Obec Hrádek, č. p. 16, 671 27 Hrádek; vlastníci sousedních nemovitostí – k přímému dotčení jejich práv dojde při provádění stavby (povolovaných stavebních objektů), kdy bude omezen příjezd k těmto nemovitostem: st. p. 259/1, 263/2, 392, 393/1, 393/2, 400, 406, 500, 501, 503, 504/1, 504/2, 509, 513, 514, 515/2, 523, 524/1, 527, 528, 529, 530, 538/1, 538/2, 541/1, 541/2, 542, 554, 555/1, 555/2, 558, 559, 563, 574, 576, 583, 584, 593, 620, 630, 649, 673, 743, 744, 755/1, 789, 874, 1001, 1011, 1024, 1026, parc. č. 80/1, 96/4, 193/5, 193/6, 193/7, 195/4, 1026, 1844, 2126, 2127, 2140, 2141, 2142, 2143, 2172, 2173, 2176, 2181/1, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2197, 2198, 2201, 2222, 2250, 2268, 3050, 4638/3, 4650/1, 4682, 4742/2, 4750/2, 5701/71, 5701/72, 5701/81, 5701/82, 5701/93, 5701/94, 5701/95, 5701/157, 5701/207, 5701/215, 5701/219, 5701/220, 5701/222, 5701/255, 5701/256, 5701/260, 5701/279, 5701/282, 5701/283, 5701/284, 5701/395, 5701/435, 5701/436, 5701/437, 6426/1, 6746/18, 6746/37, 6746/38, 6746/40, 6746/41, 6746/42, 6746/43, 6746/44, 6746/46, 6746/47, 6746/68, 6746/77, 6746/89, 6940/2, 7090/1, 7173/2, 7357 v katastrálním území Hrádek u Znojma, parc. č. 743/1, 744, 745, 754/2, 809/1, 809/4, 812/2, 2224, 2226, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2242, 2243, 2244, 2245 v katastrálním území Strachotice; vlastníci staveb technické infrastruktury – Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha; Vodárenská akciová společnost, a.s., Soběšická 820/156, 638 01 Brno; Vodovody a kanalizace Znojemska, Kotkova 20, 669 02 Znojmo; Dobrovolný svazek obcí Jaroslavice, Hrádek, Dyjákovice, Náměstí 93, 671 28 Jaroslavice; E.ON Česká republika s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice; RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno.

Ústní jednání proběhlo dne 28.04.2017, a jelikož všem přítomným byly dobře známy poměry staveniště, bylo od ohledání na místě upuštěno.

Doklady předložené k řízení

- Projektová dokumentace ve třech vyhotoveních.
- Plán kontrolních prohlídek stavby.
- Výpisy z KN na stavbou dotčené pozemky.
- Smlouvy s vlastníky stavbou dotčených pozemků.
- Obecní úřad Jaroslavice, stavební úřad – územní rozhodnutí ze dne 02.02.2009, č.j. STÚ 416/08-KP a jeho změna ze dne 02.02.2017, č.j. STÚ 370/2016-LK.
- Obecní úřad Jaroslavice, stavební úřad – souhlas podle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona ze dne 09.03.2017, vydaný pod č.j. STÚ 78/2017-LK.
- Obecní úřad Jaroslavice, stavební úřad – vyjádření podle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona ze dne 02.03.2017, vydané pod č.j. STÚ 64/2017-LK (pro SO 104).
- Městský úřad Znojmo, odbor dopravy – vyjádření ze dne 08.01.2016, č.j. MUZN 103787/2015.
- MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí, souhrnné vyjádření ze dne 11.01.2016, č.j. MUZN 103790/2015, ze dne 15.04.2009, č.j. MUZN 26929/2009 a za dne 28.05.2008, č.j. MUZN 43504/2008.
- MěÚ Znojmo, OŽP, orgán ochrany ZPF – souhlas s odnětím ze ZPF ze dne 05.12.2008, č.j. MUZN 102946/2008.

- MěÚ Znojmo, odbor školství, kultury a památkové péče – sdělení ze dne 05.01.2016, č.j. MUZN 103788/2015.
- Vyjádření KÚ JmK, OD, dopravního úřadu, ze dne 13.02.2017, č.j. JMK 23858/2017 a ze dne 30.12.2015, č.j. JMK 164051/2015 OD.
- Vyjádření KÚ JmK, OŽP, ze dne 07.01.2016, č.j. JMK 2329/2016 a ze dne 11.01.2016, č.j. JMK 163699/2015.
- Vyjádření KŘ policie JmK, DI Znojmo, ze dne 23.02.2017, č.j. KRPB 46881/ ČJ-2017-061306 a ze dne 11.01.2016, č.j. KRPB-8043-1/ČJ-2016-061306.
- Závazné stanovisko HZS JmK, ÚO Znojmo, ze dne 11.01.2016, ev. č. HSBM-10-46-1/7-POKŘ-2016.
- Závazné stanovisko KHS JmK, ze dne 09.03.2016, č.j. KHSJM 11292/2016/ZN/HOH.
- Vyjádření VAS a.s. a Vodovody a kanalizace Znojemska ze dne 29.02.2016, č.j. 569/15/16 a vyjádření k přeložce vodovodu ze dne 12.01.2016, č.j. 5/15/16.
- Vyjádření spol. Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 28.12.2016, č.j. 785449/16 a ze dne 02.05.2016, č.j. 599433/16.
- Vyjádření spol. E.ON Česká republika, s.r.o., ze dne 16.05.2016, zn. M40715–16116707 a ze dne 22.07.2016, zn. M40715–161312259.
- Vyjádření RWE distribuční služby, s.r.o., ze dne 02.05.2016, zn. 5001299443.
- Vyjádření GridServices, s.r.o., ze dne 02.11.2016, zn. 5001398531 a k přeložce plynovodu ze dne 01.11.2016, zn. 5001397638.
- Vyjádření Národního institutu pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace ČR, o.s., ze dne 17.05.2016, zn. 116160010.
- Závazné stanovisko Ministerstva obrany, sekce ekonomické a majetkové, ze dne 01.02.2016, sp.zn. 64167/2016-8201-OÚZ-BR.
- Usnesení obce Hrádek o schválení PD.
- Dobrovolný svazek obcí Jaroslavice, Hrádek, Dyjákovice – vyjádření ze dne 10.02.2016.
- Smlouva o realizaci překládky SEK.

Vlastnické právo k pozemkům ověřil zdejší správní orgán v katastru nemovitostí dálkovým přístupem podle ust. § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

V úvodu jednání byli přítomní upozorněni, že své připomínky, stanoviska resp. námitky mohou uplatnit nejpozději při tomto jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Dále byli upozorněni, že po termínu 01.05.2017 bude možné seznámit se s úplnými podklady pro vydání rozhodnutí a že zdejší správní orgán vydá rozhodnutí ve věci pod dni 09.05.2017. Do tohoto termínu vydání rozhodnutí mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí dle ust. § 36 odst. 3 správního řádu.

Účastníci řízení v průběhu řízení nevznesli žádné námitky ani nebyly navrženy nové důkazy.

Posouzení v řízení uplatněných námitek dle ust. § 114 odst. 3 stavebního zákona a § 68 odst. 3 správního řádu

- a) Námitkám vlastníků (správců) jednotlivých sítí dotčené technické infrastruktury (dále jen „zařízení“), které provozuje právnická osoba E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 257 33 591, se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1; Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ 040 84 063, se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha; RWE Distribuční služby, s.r.o., IČ 279 35 311, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno; Vodárenská akciová společnost, a.s., IČ 494 55 842, se sídlem Soběšická 820/156, 638 00 Brno 38; Vodovody a kanalizace Znojemska, IČ 456 71 745, se sídlem Kotkova 20, 669 02 Znojmo, správní orgán **vyhověl** tak, jak je uvedeno v bodě 18. podmínek stavebního povolení.

Námitky nesměřovaly proti podanému návrhu, ale k ochraně sítí technické infrastruktury, dotčené předmětnou stavbou.

Ostatní podmínky uvedené v souhlasech se stavbou v ochranném pásmu těchto zařízení jsou pro stavebníka závazné na základě jiných obecně závazných právních předpisů.

Ve stavebním řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a je zpracována v souladu s územním rozhodnutím i se záměry územního plánování, což při vydání souhlasu a vyjádření ověřil obecný stavební úřad dle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky proti podanému návrhu. Požadavky účastníků řízení (vlastníků a správců technické infrastruktury) k technickému řešení střetu s jejich zájmy jsou řešeny ve schválené projektové dokumentaci.

V povolení stanovenými podmínkami je zabezpečena ochrana veřejných zájmů, ochrana majetku a zájmů účastníků řízení, plnění požadavků dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury umístěné v prostoru stavby, dále dodržení obecných požadavků na výstavbu včetně požadavků na bezbariérové užívání stavby a technických norem.

Z podmínek závazného stanoviska Krajské hygienické správy zahrnul správní orgán do podmínek stavebního povolení pouze ty, které se týkaly povolovaných stavebních objektů (viz shora podmínka č. 24.).

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Bc. Ivana ZÍTKOVÁ v. r.

vedoucí oddělení silničního hospodářství
a silniční dopravy odboru dopravy

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 20.04.2017.

Příloha

ověřená dokumentace stavby – obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení spolu se štítkem „STAVBA POVOLENA“

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15ti dnů na úřední desce MěÚ Znojmo, OÚ Hrádek a OÚ Strachotice a rovněž způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

S vyznačením doby vyvěšení musí být zasláno zpět MěÚ Znojmo, odboru dopravy. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce MěÚ Znojmo bude písemnost považována za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Obdrží

Účastník stavebního řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona a podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

rozhodnutí se doručuje do vlastních rukou.

Účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. b) až f) stavebního zákona, v postavení účastníků podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:

- vlastníky stavby, na niž má být provedena změna, není-li stavebníkem,
- vlastníky pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno,
- vlastníky stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena,
- vlastníky sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno: **st. p. 259/1, 263/2, 392, 393/1, 393/2, 400, 406, 500, 501, 503, 504/1, 504/2, 509, 513, 514, 515/2, 523, 524/1, 527, 528, 529, 530, 538/1, 538/2, 541/1, 541/2, 542, 554, 555/1, 555/2, 558, 559, 563, 574, 576, 583, 584, 593, 620, 630, 649, 673, 743, 744, 755/1, 789, 874, 1001, 1011, 1024, 1026, parc. č. 80/1, 96/4, 193/5, 193/6, 193/7, 195/4, 1026, 1844, 2126, 2127, 2140, 2141, 2142, 2143, 2172, 2173, 2176, 2181/1, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2197, 2198, 2201, 2222, 2250, 2268, 3050, 4638/3, 4650/1, 4682, 4742/2, 4750/2, 5701/71, 5701/72, 5701/81, 5701/82, 5701/93, 5701/94, 5701/95, 5701/157, 5701/207, 5701/215, 5701/219, 5701/220, 5701/222, 5701/255, 5701/256, 5701/260, 5701/279, 5701/282, 5701/283, 5701/284, 5701/395, 5701/435, 5701/436, 5701/437, 6426/1, 6746/18, 6746/37, 6746/38, 6746/40, 6746/41, 6746/42, 6746/43, 6746/44, 6746/46, 6746/47, 6746/68, 6746/77, 6746/89, 6940/2, 7090/1, 7173/2, 7357 v**

katastrálním území Hrádek u Znojma, parc. č. 743/1, 744, 745, 754/2, 809/1, 809/4, 812/2, 2224, 2226, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2242, 2243, 2244, 2245 v katastrálním území Strachotice,

- ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno,

rozhodnutí se doručuje veřejnou vyhláškou.

Dotčené orgány a ostatní

Krajský úřad JmK, IČ 70888337, odbor dopravy, IDDS: x2pbqzq

Krajský úřad JmK, IČ 70888337, odbor ŽP, IDDS: x2pbqzq

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IČ 70884099, Územní odbor Znojmo, IDDS: ybiaiuv

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, dopravní inspektorát, IDDS: jydai6g

Krajská hygienická stanice JmK se sídlem v Brně, IČ 71009191, ÚP Znojmo, IDDS: jaaai36

Městský úřad Znojmo, IČ 00293881, OŠKaPP, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

Městský úřad Znojmo, IČ 00293881, odbor ŽP, náměstí Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková, IDDS: hjyaavk

Obec Jaroslavice, Stavební úřad, IDDS: pcwbdvr, sídlo: Náměstí č.p. 93, 671 28 Jaroslavice

Městský úřad Znojmo, IČ 00293881, odbor organizační, Obroková č.p. 1/12, 669 22 Znojmo – **žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce úřadu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup**

Obecní úřad Hrádek, IDDS: f6qaz6e, sídlo: Hrádek č.p. 16, 671 27 Hrádek u Znojma – **žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce úřadu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup**

Obecní úřad Strachotice, IDDS: atwa2m5, sídlo: Strachotice č.p. 79, 671 29 Strachotice – **žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce úřadu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup**