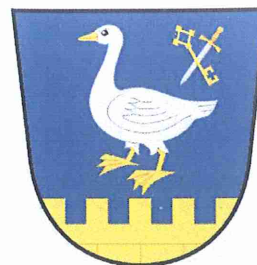


Obec Hrádek, 671 27 Hrádek u Znojma



ZÁMĚR OBCE

Obec Hrádek v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejňuje ***záměr uzavření dodatku k Nájemní smlouvě ze dne 30.9.2012, týkající se nájmu (pachtu) nemovitých věcí (pozemků)*** ve vlastnictví obce v k.ú. Hrádek u Znojma, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo.

Důvody uzavření dodatku k nájemní smlouvě

Obec Hrádek uzavřela s nájemcem Nájemní smlouvu na pronájem mj. pozemků parc. č. 1802 – orná půda o výměře 3.600 m², parc. č. 1802 – orná půda o výměře 1.800 m² a parc. č. 1803 – orná půda o výměře 5.000 m². Na základě požadavku pronajímatele (výstavba kompostárny na částech těchto pozemků) byla s nájemcem uzavřena dohoda o ukončení nájmu částí uvedených pozemků.

Oddělením uvolněných částí pozemků (GP č. 917-321/2016 ze dne 27.06.2016) a jejich vložení do katastru nemovitostí došlo k přečíslování (částí) pronajatých pozemků.

Konkrétně se jedná o nově vzniklý pozemek **parc. č. 1803 – orná půda o výměře 7.852 m²**, který se oddělil sloučením části „e“ z původního pozemku parc. č. 1801, části „f“ z původního pozemku parc. č. 1802 a části „d“ z pozemku parc. č. 1803 – viz nákres.

Záměrem obce je uzavřít dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě dle skutečného označení a výměry nově vzniklé pozemkové parcely (po oddělení GP), za stejné nájemné, za které byly pronajaty „původní“ pozemky. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstanou nedotčena.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav					Nový stav								
Označení pozemku parc. číselm	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číselm	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			Označení úlu
	ha	m ²			Způsob využití	ha				m ²	Způsob využití	Způsob využití	
1801	36	00	orná půda	1801	29	47	orná půda		2	1801 1802 1803	10001 10001 10001	10 62 4 61 10 25	a b c
												*1) 25 48	
1802 1803	15 50	00 00	orná půda orná půda	zaniklá 1803	78	52	orná půda		2	1803 1801 1802	10001 10001 10001	39 75 25 33 13 39	d e f
												78 52	

Písemné žádosti či připomínky k výše uvedenému záměru lze doručit do 15 dnů ode dne jeho vyvěšení.

Rozhodování o pachtu nemovitého majetku obce podléhá schválení zastupitelstvem obce jako jeho vyhrazená pravomoc.

V Hrádku 31.01.2017

Ondřej Kubic, v.r.
starosta

Bližší informace poskytneme, v případě zájmu, v úředních hodinách na obecním úřadě.

Vyvěšeno na úřední desce: 31.01.2017
Sejmuto z úřední desky:

Vyvěšeno na elektronické úřední desce: 31.01.2017
Sejmuto z elektronické úřední desky: