

## Obecní úřad Jaroslavice, Stavební úřad I. stupně Náměstí 93, 671 28 Jaroslavice

Č.j. STÚ 408/2016-LK

v Jaroslavicích dne 16.01.2017

Vyřizuje: Ing. Lenka Kosíková

E-mail: [stu@obec-jaroslavice.cz](mailto:stu@obec-jaroslavice.cz)

### O z n á m e n í o zahájení společného územního a stavebního řízení a pozvání k ústnímu jednání

Charciarek Štefan (nar. 19.08.1978), č.p. 188, 671 27 Hrádek a Charciarková Jana (nar. 09.04.1980) v zastoupení: Ing. Švach Ladislav, Smetanova 2353/23, 669 02 Znojmo, podali dne 20.12.2016 žádost o společné územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení na stavbu:

**„Stavební úpravy a přístavba objektu RD Hrádek č.p. 188“  
v Hrádku na pozemku parc. č. st. 128 a 7137 k.ú. Hrádek u Znojma.**

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavební úřad I. stupně v Jaroslavicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon'), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 94a odst. 2 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Stavební úřad současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání

**na den 20.02.2017 (pondělí) v 9.30 hod.  
se schůzkou pozvaných v kanceláři Stavebního úřadu v Jaroslavicích.**

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem, a to do doby ústního jednání. Pro vyvěšení informace o záměru v území stavební úřad **určuje úřední desku Obce Hrádek u Znojma**

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání.

Vlastníci (nájemci) pozemků a staveb, které mohou být předmětem územního a stavebního řízení, jsou povinni strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit podle § 89 a § 114 stavebního zákona nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, podle § 89 odst. 2 stavebního zákona, a k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, podle § 114 odst. 2 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý účastník řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc. Zúčastní-li se účastného jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u stavebního úřadu v Jaroslavicích v úředních hodinách (Po a St 8.00 – 16.00 hod), v ostatní dny po telefonické domluvě, nebo při ústním jednání.

Do 5 pracovních dnů po skončení ústního jednání je možno se seznámit s poklady řízení, ve smyslu § 36 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

**O B E C N Í Ú Ř A D**  
stavební úřad  
671 28 J A R O S L A V I C E

Ing. Lenka Kosíková  
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejpozději 15 dnů před konáním ústního jednání na úřední desce Obce Hrádek u Znojma.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Vyvěšeno na elektronické desce s dálkovým přístupem dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

**Doručí se:**

Charciarek Štefan a Charciarková Jana, č.p. 188, 671 27 Hrádek  
v zastoupení: Ing. Švach Ladislav, Smetanova 2353/23, 669 02 Znojmo  
Obec Hrádek, č. p. 16, 67127 Hrádek  
Jedličková Alžběta, č. p. 188, 67164 Božice  
Jedlička Lukáš, č. p. 224, 67127 Hrádek  
Skoumal František a Skoumalová Ivana, č. p. 189, 67127 Hrádek

**Vlastníci TI:**

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno  
CETIN a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3, 130 00  
E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Znojmo, Roosveltova 8, 669 02 Znojmo  
VAS, a.s., divize Znojmo, Kotkova 20, 670 25 Znojmo  
Dobrovolný svazek obcí Jaroslavice, Hrádek, Dyjákovice

**Dotčené orgány:**

MěÚ Znojmo - odbor ŽP, nám. Armády č.p. 8, 669 01 Znojmo  
Hasičský záchranný sbor JmK, ÚO Znojmo, Pražská 83, 669 03 Znojmo  
KHS JmK, Územní pracoviště Znojmo, Jánská č.p.15, 669 02 Znojmo

STÚ/spis

**Příloha:**

Přehledná situace

**OBECNÍ ÚŘAD**  
stavební úřad  
871 28 JAROSLAVICE

**SITUACE:**

