

## Obecní úřad Jaroslavice, Stavební úřad I. stupně Náměstí 93, 671 28 Jaroslavice

Č.j. STÚ 370/2016-LK

v Jaroslavicích dne 12.12.2016

Vyřizuje: Ing. Lenka Kosíková (Telefon: 515 275 119)

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

#### O z n á m e n í

#### Zahájení řízení o vydání změny územního rozhodnutí a pozvání k ústnímu jednání

Jihomoravský kraj, IČ 70888337, se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, zastoupený na základě čl. VI odst. B bod 3 písm. k) zřizovací listiny ze dne 17.09.2009, č.j. 427/09/Z8, ve znění pozdějších dodatků Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací kraje, IČ 70932581, se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, podal dne 14.11.2016 žádost o vydání změny územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### “II/408 Hrádek, průtah“

na pozemcích v katastrálním území Hrádek u Znojma.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o změně územního rozhodnutí.

Pro stavbu bylo vydáno dne 02.02.2009 územní rozhodnutí pod č.j. STÚ-416/08-KP, které nabylo právní moci 12.03.2009. Uvedené územní rozhodnutí bylo prodlouženo rozhodnutím č.j. STÚ 42/2011-KP ze dne 25.02.2011, které nabylo právní moci 16.03.2011. Uvedené rozhodnutí bylo prodlouženo rozhodnutím č.j. STÚ 587/2014-LK ze dne 08.10.2014, které nabylo právní moci 23.10.2014. Platnost ÚR byla prodloužena do 31.12.2016.

Změna se týká těchto stavebních objektů:

SO 101 Komunikace II/408

SO 301 Dešťová kanalizace

SO 305 Přeložka vodovodu

SO 501 Přeložka STL plynovodu.

#### Rozsah změny:

SO 101 Komunikace II/408 – Autobusový záliv na levé straně ve směru staničení u autoopravny byl posunut blíže okružní křižovatce a nástupní hrana byla prodloužena o 3 m (z 25 na 28 m).

SO 301 Dešťová kanalizace – Zbylo nutno provést zkrácení nově navržených stok dešťové kanalizace a jejich napojení do stávajících dešťových kanalizací v obci. Dešťová kanalizace v silnici II/397 směr Jaroslavice (Větev „DA“) byla zkrácena a zaústěna do stávající dešťové kanalizace v prostoru před školou. Dešťová kanalizace v silnici II/408 na konci obce směr Dyjákovice (Větev „DA.3-2.část“) byla zkrácena a zaústěna do šachty stávající dešťové kanalizace naproti číslu popisnému 260. Provedenou úpravou byly nově dotčeny tyto pozemky oproti ÚR: parc.č. 142, 5701/228, 5701/301 v k.ú. Hrádek u Znojma.

SO 305 Přeložka vodovodu – V dokumentaci pro územní rozhodnutí nebyly přeložky vodovodu přesně specifikovány. V rámci zpracování prováděcí dokumentace byly tyto přeložky upřesněny. Provedenou úpravou byly nově dotčeny tyto pozemky oproti ÚR: parc.č. 2126, 5701/301 v k.ú. Hrádek u Znojma

SO 501 Přeložka STL plynovodu - V dokumentaci pro územní rozhodnutí nebyly přeložky plynovodu přesně specifikovány. V rámci zpracování prováděcí dokumentace byly tyto přeložky upřesněny.

Stavební úřad I. stupně Jaroslavice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon'), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. K projednání žádosti nařizuje ústní jednání

na den 17.01.2017 (úterý) v 10,00 hodin  
se schůzkou v zasedací místnosti OÚ v Jaroslavicích.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání změny územního rozhodnutí o umístění stavby, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení změny územního rozhodnutí a nařízeno ústní

jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem v oznámení, a to do doby konání ústního jednání. Pro vyvěšení informace o záměru v území stavební úřad **určuje úřední desku Obce Hrádek.**

Pokud žadatelé uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání.

Vlastníci (nájemci) pozemků a staveb, které mohou být předmětem územního řízení, jsou povinni strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Nechá-li se některý účastník řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Účastníci řízení mohou nahlédnout do podkladů rozhodnutí u stavebního úřadu Obecního úřadu Jaroslavice v úředních hodinách (Po a St 8,00-16,00), v ostatní dny po telefonické domluvě, nebo při ústním jednání.

Do 5 pracovních dnů po skončení termínu pro podávání námitek a připomínek je možno seznámit se s podklady řízení ve smyslu § 36 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Oznámení se účastníkům řízení určeným dle § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a) doručuje jednotlivě. Písemnost je oznámena doučením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou. Lhůta počíná běžet dnem následujícím po doručení písemného vyhotovení, nebo nejpozději po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené oznámení připraveno k vyzvednutí.

Ve smyslu § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, což opravňuje uvědomit účastníky určené dle § 85 odst. 2 b) stavebního zákona o zahájení řízení veřejnou vyhláškou. Oznámení je doručeno veřejnou vyhláškou 15 den po dni vyvěšení na úřední desce Obce Hrádek.

**OBECNÍ ÚŘAD**  
stavební úřad  
671 28 JAROSLAVICE

Ing. Lenka Kosíková  
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení bude vyvěšeno po dobu nejméně 30 dnů na úřední desce obce Hrádek a stavebního úřadu (do doby konání veřejného ústního jednání) včetně elektronické podoby, která umožňuje dálkový přístup. 15. den vyvěšení na úřední desce obce Hrádek je dnem doručení tohoto oznámení veřejnou vyhláškou.

Občanská sdružení (spolky) dle § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. jsou tímto informována o zahajovaném správním řízení. Občanské sdružení je oprávněno účastnit se správního řízení, pokud oznámí svou účast písemně do osmi dnů od zahájení řízení (vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce obce Hrádek) orgánu státní správy, který řízení zahájil. V tomto případě má postavení účastníka řízení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Vyvěšeno na elektronické desce s dálkovým přístupem dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

**Doručí se:**

**Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a) jednotlivě:**

Jihomoravský kraj, IČ 70888337, se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, zastoupený na základě čl. VI odst. B bod 3 písm. k) zřizovací listiny ze dne 17.09.2009, č.j. 427/09/Z8, ve znění pozdějších dodatků Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací kraje, IČ 70932581, se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Obec Hrádek, č.p. 16, 671 27 Hrádek

SPÚ ČR, Husinecká 10025/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

**Vlastníci sousedních nemovitostí a ostatní účastníci řízení Veřejnou vyhláškou (dle § 86 odst. 6 stavebního zákona identifikováno označením pozemků):**

V k.ú. Hrádek u Znojma pozemky p.č. st. 12/1, st. 250/2, st. 406, st. 673, st. 1024, 80/1, 393/1, 393/2, 392, 513, 514, 528, 563, 1024, 1902, 2125, 2127, 2176, 2181/1, 2268, 4632, 5674/1, 5701/8, 5701/96, 5701/97, 5701/98, 5701/200, 5701/205, 5701/206, 5701/225, 5701/227, 5701/238, 5701/300, 6746/38, 6746/47, 6746/68, 6746/77, 7090/1, 7357.

**Vlastníci TI:**

Gridservices s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Znojmo, Roosveltova 8, 669 02 Znojmo

Dobrovolný svazek obcí Jaroslavice, Hrádek, Dyjákovice Náměstí 93, 671 28 Jaroslavice

VAS, a.s., Kotkova 20, 670 25 Znojmo

**Dotčené orgány:**

Krajský úřad Jmk, Odbor rozvoje dopravy, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

MěÚ Znojmo - odbor ŽP, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 01 Znojmo

MěÚ Znojmo - odbor dopravy, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 01 Znojmo

Hasičský záchranný sbor JmK, ÚO Znojmo

Krajská hygienická stanice Jmk

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jmk, ÚO Znojmo, Dopravní inspektorát

STÚ/spis

**Příloha:**

Přehledná situace stavby

## PŘEHLEDNÁ SITUACE STAVBY

"II/408 HRÁDEK, průtah" PDPS

