



## ZÁMĚR OBCE

Obec Hrádek v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejňuje záměr **prodat nemovité věci (pozemky) se součástmi** ve vlastnictví obce v k.ú. Hrádek u Znojma, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo.

### Pozemky se součástmi určené k prodeji

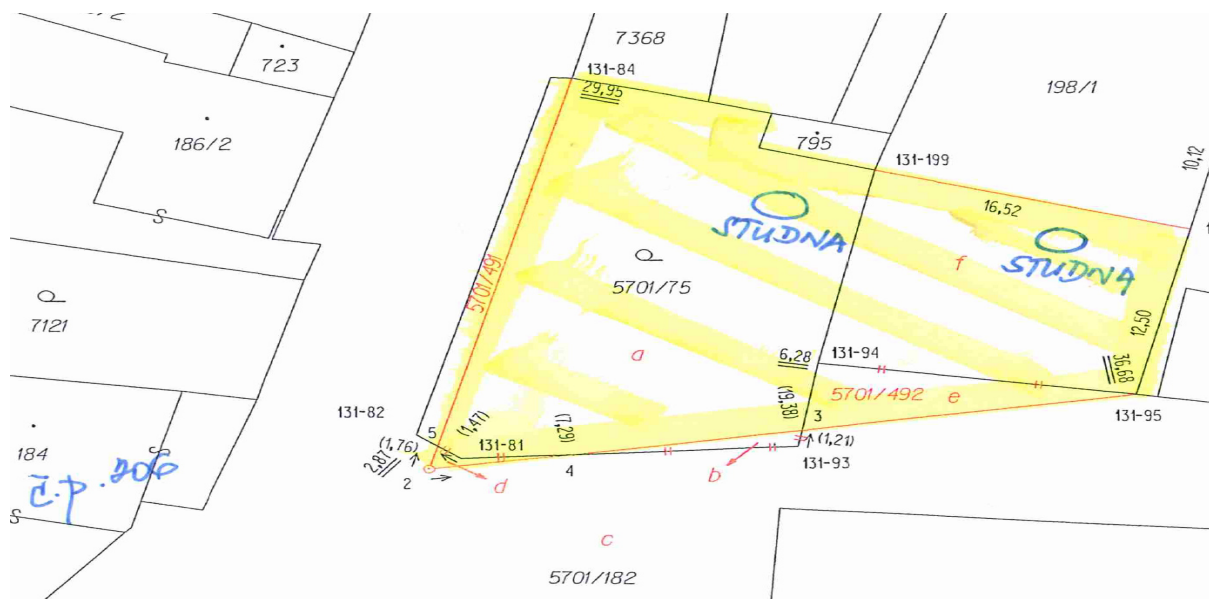
<u>Parc. č.</u>	<u>kultura</u>	<u>výměra</u>
5701/75	zahrada	437 m <sup>2</sup>
5701/492	ostatní plocha	266 m <sup>2</sup>

Součástmi pozemků jsou ve smyslu ust. §§ 505 a 506 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník 2 kopané studny (vodní díla ve smyslu ust. § 55 odst. 1 písm. j) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů) umístěné na pozemcích. Na tyto součásti pozemků bude proveden znalecký odhad.

Výše uvedené pozemkové parcely vznikly oddělením (GP č. 926-85/2016) z pozemků parc. č. 5701/182, parc. č. 5701/75 a parc. č. st. 198/1 následovně:

**Parc. č. 5701/75** – díl „a“ z pozemku parc. č. 5701/75 – zahrada o celkové výměře 473 m<sup>2</sup> a díl „d“ z pozemku parc. č. 5701/182 – ostatní plocha o celkové výměře 2.934 m<sup>2</sup>.

**Parc. č. 5701/492** – díl „e“ z pozemku parc. č. 5701/182 – ostatní plocha o celkové výměře 2.934 m<sup>2</sup> a díl „f“ z pozemku parc. č. st. 198/1 – zastavěná plocha o celkové výměře 534 m<sup>2</sup> – více viz. přiložený GP.



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
						ha	m <sup>2</sup>							
5701/75	4	73	zahrada	5701/75	4	37	zahrada		2	5701/75	10001	4	34	a
										5701/182	10001		3	d
				5701/491		32	zahrada		2	5701/75	10001		37	
5701/182 *1)	29	34	ostatní komunikace	5701/182	28	96	ostatní komunikace		2	5701/75	10001		7	b
									2	5701/182	10001	28	89	c
												28	96	
				5701/492		66	ostatní plocha		2	5701/182	10001		41	e
st.198/1	5	34	zast. pl. zbořeniště	st.198/1	3	09	zast. pl. zbořeniště		2	st.198/1	10001	2	25	f
												2	66	
	39	41			39	40						3	09	

Pozemky se nachází u RD s čp. 206 a jsou dle platného územního plánu určeny k výstavbě RD. Pozemky budou tedy prodány jen za účelem výstavby novostavby RD, kupní smlouva bude z tohoto důvodu ošetřena předkupním právem k prodávaným nemovitým věcem ve prospěch prodávající obce Hrádek.

Zájemci o odkoupení nemovitých věcí se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své písemné nabídky do 15 dnů ode dne vyvěšení záměru. K později dodaným nabídkám nemusí být přihlédnuto.

Rozhodování o převodu nemovitého majetku ve vlastnictví obce podléhá podle ust. § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů schválení zastupitelstvem obce.

Ondřej Kubic, v.r.  
starosta

Bližší informace poskytneme, v případě zájmu, v úředních hodinách na obecním úřadě.

Vyvěšeno na úřední desce: 13.10.2016 Vyvěšeno na elektronické úřední desce: 13.10.2016  
Sejmuto z úřední desky: Sejmuto z elektronické úřední desky: