

Obecní úřad Jaroslavice, Stavební úřad I. stupně Náměstí 93, 671 28 Jaroslavice

Č.j. STÚ 268/2016-LK

v Jaroslavicích dne 26.08.2016

Vyřizuje: Ing. Lenka Kosíková

E-mail: stu@obec-jaroslavice.cz

O z n á m e n í o zahájení společného územního a stavebního řízení a pozvání k ústnímu jednání

Novák Petr (nar. 27.09.1981), Křížkovského 480/17, 674 01 Třebíč a Nováková Michaela (nar. 10.02.1994), Hrádek 328, 671 27 Hrádek u Znojma, v zastoupení: Ing. Škarek Vladislav (nar. 19.12.1957), Komenského 242, 671 68 Šanov, podali dne 12.08.2016 žádost o společné územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení na stavbu:

„Rodinný dům a přípojky IS“
v Hrádku, na pozemku p.č. 1335 a 2180/1 k.ú. Hrádek u Znojma.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.
Stavební úřad I. stupně v Jaroslavicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon'), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 94a odst. 2 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Stavební úřad současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání

na den 23.09.2016 (pátek) v 9.30 hod.
se schůzkou pozvaných v kanceláři Stavebního úřadu v Jaroslavicích.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem, a to do doby ústního jednání. Pro vyvěšení informace o záměru v území stavební úřad **určuje úřední desku Obce Hrádek u Znojma.**

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání.

Vlastníci (nájemci) pozemků a staveb, které mohou být předmětem územního a stavebního řízení, jsou povinni strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit podle § 89 a § 114 stavebního zákona nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, podle § 89 odst. 2 stavebního zákona, a k námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, podle § 114 odst. 2 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý účastník řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc. Zúčastní-li se účastného jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u stavebního úřadu v Jaroslavicích v úředních hodinách (Po a St 8.00 – 16.00 hod), v ostatní dny po telefonické domluvě, nebo při ústním jednání.

Do 5 pracovních dnů po skončení ústního jednání je možno se seznámit s poklady řízení, ve smyslu § 36 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

O B E C N Í Ú Ř A D
stavební úřad
671 28 J A R O S L A V I C E

Ing. Lenka Kosíková
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejpozději 15 dnů před konáním ústního jednání na úřední desce Obce Hrádek.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Vyvěšeno na elektronické desce s dálkovým přístupem dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení

Doručí se:

Novák Petr (nar. 27.09.1981), Křížkovského 480/17, 674 01 Třebíč
Nováková Michaela (nar. 10.02.1994), Hrádek 328, 671 27 Hrádek u Znojma
v zastoupení: Ing. Škarek Vladislav (nar. 19.12.1957), Komenského 242, 671 68 Šanov
Obec Hrádek, č.p. 16, 67127 Hrádek
Debnár Dušan a Debnárová Stanislava, č.p. 260, 671 27 Hrádek u Znojma
Hoc Zdeněk, č.p. 329, 671 27 Hrádek u Znojma

Vlastníci TI:

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
Telefónica O2 Czech republik, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4
E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Znojmo, Roosveltova 8, 669 02 Znojmo
VAS, a.s., divize Znojmo, Kotkova 20, 670 25 Znojmo
Dobrovolný svazek obcí Jaroslavice, Hrádek, Dyjákovice

Dotčené orgány:

MěÚ Znojmo - odbor ŽP, nám. Armády č.p. 8, 669 01 Znojmo
Hasičský záchranný sbor JmK, ÚO Znojmo, Pražská 83, 669 03 Znojmo
Krajská hygienická stanice, Jeřábkova 4, 602 00 Brno
STÚ/spis

Příloha:

Přehledná situace

