



ZÁMĚR OBCE

Obec Hrádek v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejňuje záměr **prodeje nemovitých věcí (pozemků)** ve vlastnictví obce v k.ú. Hrádek u Znojma, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo.

Pozemky určené k prodeji

<u>Parcelní číslo</u>	<u>kultura</u>	<u>výměra</u>
2177	orná půda	1.221 m ²
1502	orná půda	798 m ²
1337	orná půda	919 m ²
2180/4	orná půda	255 m ²
2181/4	orná půda	662 m ²
2182/3	orná půda	150 m ²
1332	orná půda	995 m ²
5701/60	zahrada	349 m ²
5701/61	zahrada	197 m ²
5701/211	ostatní plocha	267 m ²
1528	orná půda	1.048 m ²
1335	orná půda	1.208 m ²
1517	orná půda	1.013 m ²
1331	orná půda	1.020 m ²

Prodej pozemků označených **modře** byl schválen usnesením zastupitelstva obce prodejem formou smlouvy o budoucí kupní smlouvě (a některé smlouvy o budoucí kupní smlouvě byly již uzavřeny). Jelikož současná právní úprava, tj. zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, upravuje odlišně právní režim stavby na cizím pozemku s účinností od 1.1.2014 od předchozí právní úpravy, tj. zákona č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a úmyslem usnesení zastupitelstva obce o prodeji pozemků bylo již od počátku převedení vlastnického práva jen k předmětu prodeje, tj. jen převod pozemků, zveřejňujeme záměr změny usnesení s tím, že na pozemky označené v záměru modře budou uzavřeny „řádné“ kupní smlouvy.

Pozemky se nachází naproti bývalému mlýnu (kromě p.č. 5701/60, 61, 211 – tyto se nachází u RD s čp. 291) u pozemní komunikace směrem na obec Dyjákovice v lokalitě zvané „OSRD Východ“ a jsou určeny k výstavbě RD a budou prodány jen za tímto účelem.

Pozemky p.č. 2180/4, p.č. 2181/4 a p.č. 2182/3 vznikly oddělením (GP č. 838-113/2012 ze dne 3.9.2012) z pozemku p.č. 2180/1 o celkové výměře 3.658 m², p.č. 2181/1 o celkové výměře 3.393 m² a p.č. 2182 o celkové výměře 2.419 m² – viz. příloha.

Pozemek p.č. 5701/60 vznikl oddělením (GP č. 874-59/2015 ze dne 23.06.2014) z pozemku p.č. 5701/60 o celkové výměře 426 m² – viz. příloha.

Písemné žádosti či připomínky k výše uvedenému záměru lze doručit do 15 dnů ode dne jeho vyvěšení.

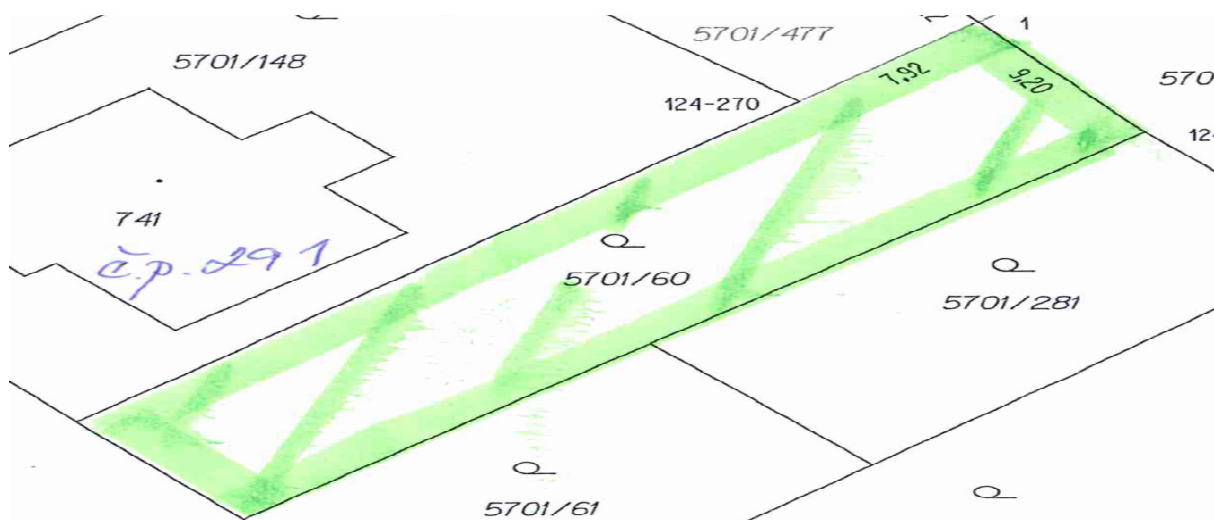
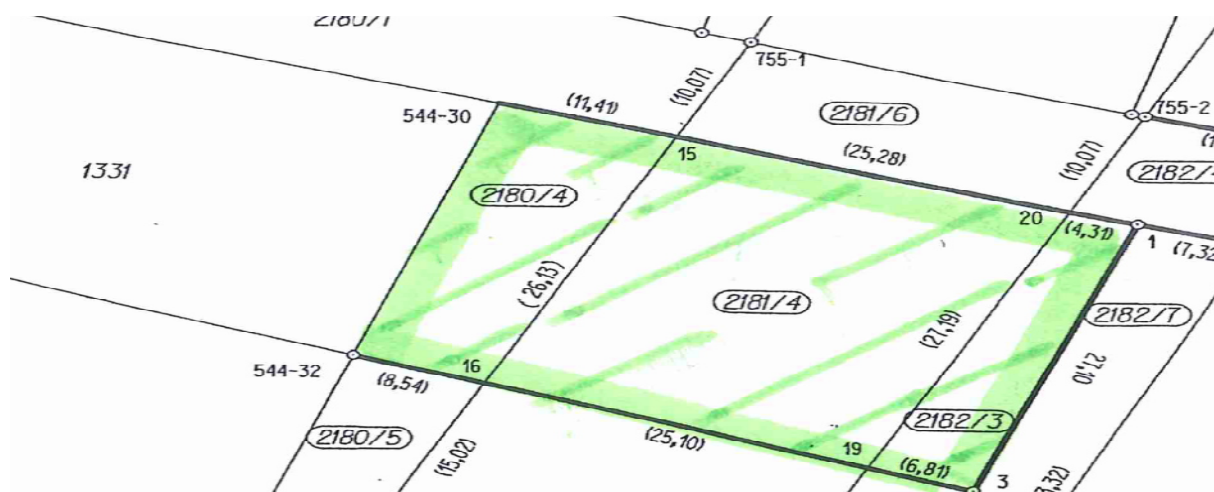
Rozhodování o prodeji majetku obce podléhá dle § 85, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schválení zastupitelstvem obce.

V Hrádku 07.10.2015

Ondřej Kubic, v.r.
starosta

Bližší informace poskytneme, v případě zájmu, v úředních hodinách na obecním úřadě.

Příloha k záměru ze dne 07.10.2015 – Grafické znázornění pozemků oddělených GP.



Vyvěšeno na úřední desce: 07.10.2015
Sejmuto z úřední desky:

Vyvěšeno na elektronické úřední desce: 07.10.2015
Sejmuto z elektronické úřední desky: