

Obec Hrádek, 671 27 Hrádek u Znojma



ZÁMĚR OBCE

Obec Hrádek v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejňuje záměr obce změnit nájemní smlouvu ze dne 1.2.2008 (včetně dodatků k ní přijatých), uzavřenou mezi Obcí Hrádek a společností SOLAR 2 s.r.o., IČ: 277 09 167, se sídlem Počernická 272/96, 108 00 Praha 10, jejímž předmětem je pronájem pozemku p.č. 6765/7 o celkové výměře 5.055 m², který vznikl na zákl. geometrického plánu č. 548-144/2007, odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, dne 10. září 2007 pod č. 972/2007 (vznik z pozemku p.č. 1506 – orná půda o výměře 17.363 m²), ve vlastnictví obce, k.ú. Hrádek u Znojma.

Změnou nájemní smlouvy dojde k podrobnému označení pronajímaného pozemku, vymezení vzájemných práv a povinností mezi Pronajímatelem a Nájemcem a dále k vymezení účelu nájemního vztahu, tj. provoz fotovoltaické elektrárny (FVE) na výše uvedeném pozemku.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – **do 31.03.2033**. Výše nájemného bude od 1.1.2014 činit 16.059,- Kč. Součástí ujednání nájemní smlouvy bude ujednání inflační doložky, s tím, že Pronajímatel je za trvání nájmu oprávněn vždy k 1. lednu příslušného roku, počínaje 1. lednem 2015, jednostranně zvýšit nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyjádřenou Českým statistickým úřadem.

Ondřej Kubic
starosta obce

Bližší informace k výše uvedené změně nájemní smlouvy – jejímu návrhu, v případě zájmu, poskytneme (v úředních hodinách) na obecním úřadě.

Příloha: Vyznačení pozemku p.č. 6765/7 dle GP č. 548-144/2007.

Vyvěšeno na úřední desce: 26.09.2013
Sejmuto z úřední desky:

Vyvěšeno na elektronické úřední desce: 26.09.2013
Sejmuto z elektronické úřední desky:

Příloha k záměru ze dne 26.09.2013: Vymezení pozemku p.č. 6765/7 o výměře 5.055 m² - dle GP č. 548-144/2007.

