



## **ZÁMĚR OBCE**

Obec Hrádek v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejňuje záměr **nájmu prostoru sloužícího podnikání (nebytového prostoru) v budově na hřišti** ve vlastnictví obce v k.ú. Hrádek u Znojma, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo.

---

Předmětem nájmu je nebytový prostor o celkové výměře 73,48 m<sup>2</sup> (místnost o výměře 51,21 m<sup>2</sup>, sklad o výměře 8,39 m<sup>2</sup>, sociální zařízení o výměře 13,88 m<sup>2</sup>) v budově bez č.p. na místním hřišti, nacházející se na pozemku parc. č. st. 1012 v k.ú. Hrádek u Znojma (budova bývalého občerstvení).

Součástí pronájmu výše uvedeného nebytového prostoru (smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání) bude rovněž úprava užívání přilehlé terasy na posezení. Nebytový prostor je nevybavený, tzn. součástí nájmu není žádný movitý inventář. Vytápění nebytového prostoru je zajišťováno kamny na tuhá paliva.

**Nájemné** – minimálně 1.500,-Kč/měsíčně + zálohy na energie (elektrina, voda, stočné)

Zájemci o výše uvedený nebytový prostor musí podat písemnou žádost v zalepené obálce označené „**Pronájem nebytových prostor na hřišti**“ nejpozději **do 20.3.2023 do 17:00 hod** na adresu Obecního úřadu v Hrádku a musí obsahovat:

- **přesné označení žadatele** – jméno, příjmení, datum narození, příp. IČO, bydliště,
- **návrh výše měsíčního nájemného.**

Obec si vyhrazuje právo nevybrat žádného zájemce, popř. při zájmu více žadatelů stanovit další podmínky pro výběr zájemce a vypsání dalšího kola.

Rozhodování o pronájmu nemovitých věcí podléhá schválení zastupitelstvem obce, jako jeho vyhrazená pravomoc.

Případné prohlídky prostoru lze domluvit na tel. č. 606 704 210 (Mgr. Robert Šturala, starosta).

V Hrádku dne 28.2.2023

Mgr. Robert Šturala  
starosta

Bližší informace poskytneme, v případě zájmu, v úředních hodinách na obecním úřadě.