



Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor kontrolní a právní - oddělení přezkumu obcí
Žerotínovo nám. 3/5
601 82 Brno

SpZn.: S - JMK 85976/2010 OKP
Č. j.: JMK 85976/2010

Z P R Á V A

o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2010 obce HRÁDEK, okres Znojmo

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo ve dnech 8. listopadu 2010 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo dne 11. dubna 2011. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě žádosti a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

Místo provedení přezkoumání: Obecní úřad Hrádek
Hrádek 16, 671 27 Hrádek

Přezkoumání vykonal:

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Ing. Alena Pehalová**

Kontrolor: Bc. Marta Fuchsová

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal vedoucí odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje Mgr. Martin Mikš.

Při přezkoumání byli přítomni:

Ondřej Kubic - starosta

Martina Matochová - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření. V souladu s § 6 odst. 3 písm. b) zákona o přezkoumávání hospodaření je přezkoumání hospodaření prováděno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

A. Výsledek přezkoumání

- I. Chyby a nedostatky zjištěné při předcházejícím dílčím přezkoumání byly napraveny a z tohoto důvodu lze na hospodaření územního celku nahlížet tak, jakoby v něm nebyly chyby a nedostatky.**

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

- I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky**

Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

- *Na základě Rozhodnutí o určení hranic pozemků v katastrálním území Hrádek u Znojma obec provedla úpravu evidence pozemků a jejich ocenění interními účetními doklady č. 20290 – 200459 ze dne 31.12.2009. Provedenou změnou výměr a ocenění při změně druhu pozemků došlo ke snížení účetní hodnoty pozemků o částku 1.548.748,79 Kč. Obec nedodržela ustanovení § 25 odst. 1 písm. a) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, neboť hmotný majetek se oceňuje pořizovacími cenami, tzn. cenami, za které byl pořízen. Došlo k nesprávnosti vedení účetnictví ve smyslu § 8 odst. 2 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. **Obec Hrádek provedla opravu účetní hodnoty pozemků opravným dokladem číslo 100023 ze dne 1. 8. 2010 a interními účetními doklady číslo 200203 - 200270 ze dne 1. 8. 2010 provedla úpravu evidence pozemků a jejich ocenění na základě Rozhodnutí o určení hranic pozemků v k.ú. Hrádek u Znojma. Napraveno.***
- *Obec dne 19.8.2009 uzavřela Smlouvu o budoucí kupní smlouvě na prodej pozemku parc.č. 7123 o výměře 774 m² za cenu 46.440,-- Kč. Tato částka byla obci uhrazena dne 19.8.2009 (PPD č. 1063, účetní doklad č. 551063 ze dne 31.8.2009). V článku II. odst. 1 je uvedeno, že budoucí prodávající je povinen uzavřít kupní smlouvu na výzvu budoucích kupujících učiněnou nejpozději do dvou let ode dne uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Z tohoto ustanovení vyplývá obci, jako budoucímu prodávajícímu, vůči budoucím kupujícím závazek. Ke dni 31.12.2009 obec neúčtovala o vzniku závazku nebo o přijaté záloze na prodej pozemku ve výši 46.440,-- Kč k okamžiku uskutečnění účetního případu v souladu s Českým účetním standardem č. 501 – Účty a zásady účtování na účtech, bod 5.2., 5.3. **Opravným dokladem č. 100005 ze dne 1. 5. 2010 zaúčtovala obec částku 46 440,--Kč na závazkový účet 324 0006 jako krátkodobou přijatou zálohu na prodej pozemku. Napraveno.***

